

南海控股有限公司



South Sea Holding Company Limited

南海控股有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號：680)

**截至二零零四年六月三十日止六個月之
中期業績公佈**

中期業績

South Sea Holding Company Limited (「本公司」) 之董事謹此宣佈，本公司及其附屬公司 (「本集團」) 截至二零零四年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績，連同截至二零零三年九月三十日止六個月之比較數字如下：

簡明綜合損益表－未經審核

截至二零零四年六月三十日止六個月

	附註	截至 二零零四年 六月三十日 止六個月 千港元	截至 二零零三年 九月三十日 止六個月 千港元
營業額	2	883	7,723
銷售成本		(600)	(9,979)
溢利／(虧損)總額		283	(2,256)
其他收入		10,989	13,121
產品發展費用		(55)	(181)
行政開支		(5,753)	(1,391)
折舊與攤銷	3	(864)	(2,772)
其他經營開支		(110)	(347)
經營溢利	3	4,490	6,174
融資成本		(310)	(14,623)
應佔聯營公司業績		582	(376)
除稅前溢利／(虧損)		4,762	(8,825)
稅項	4	—	—
未計少數股東權益前溢利／ (虧損)		4,762	(8,825)
少數股東權益		—	—
股東應佔期內溢利／(虧損)		4,762	(8,825)
		港仙	港仙
每股基本盈利／(虧損)	5	0.016	(0.03)

附註

1. 主要會計政策

未經審核之簡明綜合中期財務報表乃遵照香港會計實務準則第25號「中期財務報告」之規定及香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄16之要求而編製。

編製此簡明中期財務報表所採用之會計政策及編製基準與截至二零零三年十二月三十一日止年度已審核財務報表所採納者一致。

2. 分部資料

(a) 下表為截至二零零四年六月三十日止期間按業務劃分之本集團營業額及溢利／(虧損)分析：

	營業額		溢利／(虧損)	
	截至 二零零四年 六月三十日 止六個月 千港元	截至 二零零三年 九月三十日 止六個月 千港元	截至 二零零四年 六月三十日 止六個月 千港元	截至 二零零三年 九月三十日 止六個月 千港元
按主要業務：				
持續經營業務：				
消費包裝電子製品	883	1,379	(326)	(1,368)
物業發展	-	-	873	4,564
已終止之業務：				
電子製造服務	-	6,344	-	(1,596)
電訊產品	-	-	(2)	(3)
	<u>883</u>	<u>7,723</u>	<u>545</u>	<u>1,597</u>
其他收入			3,945	4,577
經營溢利			4,490	6,174
融資成本			(310)	(14,623)
應佔聯營公司業績			582	(376)

南海控股有限公司

除稅前溢利／(虧損)	4,762	(8,825)
稅項	—	—
未計少數股東權益前 溢利／(虧損)	4,762	(8,825)
少數股東權益	—	—
股東應佔溢利／(虧損)	<u>4,762</u>	<u>(8,825)</u>

(b) 下表為按地區分部之本集團營業額及經營溢利分析：

	營業額		經營溢利	
	截至 二零零四年 六月三十日 止六個月 千港元	截至 二零零三年 九月三十日 止六個月 千港元	截至 二零零四年 六月三十日 止六個月 千港元	截至 二零零三年 九月三十日 止六個月 千港元
按經營地區：				
歐洲	59	601	3	(596)
亞洲	824	7,122	542	2,193
	<u>883</u>	<u>7,723</u>	<u>545</u>	<u>1,597</u>

3. 經營溢利

本集團之經營溢利乃經扣除／(計入)下列各項：

	截至 二零零四年 六月三十日 止六個月	截至 二零零三年 九月三十日 止六個月
物業、廠房及設備折舊	322	2,772
商譽攤銷	542	—
陳舊存貨撥備	—	18
出售固定資產收益	—	(2,609)
確認為收入之負商譽	<u>(7,044)</u>	<u>(7,044)</u>

4. 稅項

截至二零零四年六月三十日及二零零三年九月三十日止六個月之簡明綜合損益表並無稅項。

基於期內本集團在香港及其他地方並未獲得任何應課稅溢利，故並未有為香港的利得稅及海外稅項作出撥備（截至二零零三年九月三十日止六個月：無）。

5. 每股盈利／（虧損）

每股基本盈利乃按期內股東應佔溢利淨額4,762,000港元（截至二零零三年九月三十日止六個月：8,825,000港元虧損）及期內已發行普通股加權平均股數29,931,804,183股（截至二零零三年九月三十日止六個月：29,931,804,183股）計算。

由於截至二零零四年六月三十日及二零零三年九月三十日止期內並無潛在可攤薄之普通股，故並無呈列每股攤薄盈利／虧損。

6. 更改財政年結日

本公司已於二零零三年將財政年結日由三月三十一日改為十二月三十一日。本期之中期業績為二零零四年一月一日至二零零四年六月三十日六個月期間之業績。而比較同期數字則為二零零三年四月一日至二零零三年九月三十日六個月期間之業績（如本公司二零零三年中期業績公佈所載）。

7. 結算日後事項

於二零零四年七月三十日，本公司向本公司之控股公司中國數碼信息有限公司之全資擁有公司Robina Profits Limited（“Robina”）發行200,000,000港元可換股票據，以償還一項股東貸款之部份，支付方式乃以Robina依據其與本公司於二零零三年十二月二十九日簽訂之協議就前述票據應付之代價抵銷。該等可換股票據按年利率1%計息，於二零零五年七月三十日到期。每份可換股票據附帶權利，可於票據發行日期後至到期日前之任何時間，按每股0.018港元之換股價，轉換票據之全部或部份本金額為本公司普通股（換股價在若干情況下可予調整）。

中期股息

本公司董事議決不宣派截至二零零四年六月三十日止六個月之中期股息(截至二零零三年九月三十日止六個月：無)。

管理層討論及分析

業務回顧

於期內，本集團之主要業務為物業發展、設計及推銷消費包裝電子製品。於回顧期內，營業額約為900,000港元(截至二零零三年九月三十日止六個月：7,700,000港元)，溢利淨額為4,800,000港元(截至二零零三年九月三十日止六個月：淨虧損8,800,000港元)。本集團之資產淨值為2,418,500,000港元，相當於每股0.081港元。

基於本集團之管理層已於二零零三年十二月出售本集團之製造設施，而其物業部門尚未取得收益，故本集團之整體營業額因而進一步下降。本集團錄得4,800,000港元之溢利淨額主要是由於回顧期內撥回之負商譽及利息收入所致。

物業發展

於回顧期內，本集團之物業部門並無錄得營業額(截至二零零三年九月三十日止六個月：零)及約900,000港元之分部溢利(截至二零零三年九月三十日止六個月：4,600,000港元)。該溢利是由於回顧期內撥回之負商譽所致。

有關位於深圳主要發展項目之進度，打樁及基層挖土工程已於本年早前展開，此等工程預計將於二零零四年年底完成。同時，上蓋建築工程預計將於打樁及基層挖土工程完成後隨即展開。此項目將分五期發展。一間經

公開招標方式入選之法國知名設計公司，已完成首期建築設計，涉及建築面積約170,000平方米之八幢住宅大廈。此項目預計可於未來數年為本集團帶來龐大現金收益。

此外，廣州項目之建築面積合共1,080,000平方米，詳盡總體規劃設計已獲得批准，而首期建築工程可望於二零零四年第四季施工。

消費包裝電子製品

於期內，此部門營業額約為900,000港元（截至二零零三年九月三十日止六個月：1,400,000港元），及錄得分部虧損減少至約300,000港元（截至二零零三年九月三十日止六個月：1,400,000港元）。

鑒於經營環境持續艱難，本集團管理層經過審慎考慮後已於二零零三年十二月出售其製造設施，但決定保留消費包裝電子製品之設計及銷售業務。

流動資金、財務資源及資本

本集團繼續採取審慎之資金及財務政策。於二零零四年六月三十日，本集團之資產淨值約為2,418,500,000港元，包括現金及銀行結存約4,300,000港元（主要以人民幣及港元為單位）。於二零零四年六月三十日，本集團之銀行及其他借貸減少至369,000,000港元（二零零三年十二月三十一日止年度：425,000,000港元）。銀行及其他借貸減少主要因為期內償還55,800,000港元之借貸。本集團於二零零四年六月三十日之銀行及其他借貸，其中約189,000,000港元按固定利率計息，而約180,000,000港元按浮動利率計息。本集團之資本負債比率按總銀行及其他借貸佔股東資金

總額百分比計算，由二零零三年十二月三十一日之18%減至二零零四年六月三十日之15%。本集團於二零零四年六月三十日之或有負債為31,000,000港元乃就信貸融資提供擔保所致。

於二零零四年六月三十日，一幅位於中國蛇口六灣編號K708-5之地塊連同其全部銷售所得款項均已質押作為信貸抵押。

匯率波動風險

由於本集團大部份借貸及交易以港元、美元及人民幣為單位，本集團所承受之匯率波動風險相對較低。整體而言，於期內，本集團主要以所賺得之人民幣收入支付中國業務之資金支出，並無使用任何金融工具對沖人民幣銀行借貸，而該等借貸主要用於中國業務之人民幣資金需求。

員工

本集團之員工聘用及薪酬乃以員工之學歷、經驗及表現為基礎。除基本薪金外，其他福利包括公積金計劃供款、團體醫療保險、團體個人意外保險及外間培訓資助。本集團之員工可按董事會酌情決定根據本公司購股權計劃獲授予購股權。一般而言，每年均會就薪金進行檢討。於二零零四年六月三十日，本集團約有43名員工（二零零三年九月三十日：270名）。截至二零零四年六月三十日止期間，員工之薪金及津貼共約2,650,000港元（截至二零零三年九月三十日止六個月期間：6,000,000港元）。

展望

本公司及其控股公司中國數碼信息有限公司（「中國數碼」）已於二零零三年十二月二十九日聯合公佈一項重組計劃（詳情載於本公司日期為二零零四年三月二十三日之通函）。於二零零四年四月十六日，該計劃獲得本公司之獨立股東批准。作為重組計劃之一部份，本公司根據日期為二零零三年十二月二十九日之認購協議，於二零零四年七月三十日向中國數碼之全資附屬公司Robina Profits Limited發行200,000,000港元之可換股票據（年息為1%及將於二零零五年七月三十日到期）。

於重組計劃完成後，本公司將會繼續著眼於物業發展業務，並將會透過其附屬公司中國數碼從事資訊科技業務、財經資訊及其他資訊科技相關服務。管理層認為本集團經擴大後之財務及業務前景將會得到鞏固，此乃由於其可得享中國迅速增長之資訊科技行業所帶來之效益，而中國數碼經積極參與其中已有突出之表現。

購買、出售或贖回股份

期內，本公司並無贖回其任何股份，本公司及其任何附屬公司亦無購買、出售或贖回本公司之任何股份。

審核委員會

審核委員會已與管理層審閱本集團採納之會計準則及慣例，並討論審核工作、內部監控及財務報告事宜，包括審閱截至二零零四年六月三十日止六個月之未經審核中期業績。

於聯交所網頁刊登中期業績

本公司將於適當時間在聯交所網頁上刊登上市規則附錄十六第46(1)至第46(6)段(在過渡性安排下，於二零零四年三月三十一日前有效之該等規定，仍然適用於二零零四年七月一日前開始之會計期間之業績公佈)規定之所有資料。

承董事會命
董事
張宏任

香港，二零零四年九月二十日

於本公佈日，董事會成員包括三名執行董事：于品海先生、張宏任先生及趙良先生；兩名非執行董事：于連海先生及林秉軍先生；及兩名獨立非執行董事：陳立先生及Francisco P. Acosta先生。

* 僅供識別

請同時參閱本公佈於星島日報二零零四年九月二十一日刊登的內容。