



# South Sea Holding Company Limited

## 南海控股有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

### 截至二零零二年九月三十日止六個月中期業績 中期業績

South Sea Holding Company Limited (「本公司」) 之董事會 (「董事」) 謹此宣佈，本公司及其附屬公司 (「本集團」) 截至二零零二年九月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績如下：

#### 簡明綜合損益表 – 未經審核

截至二零零二年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
營業額	2	34,160	103,822
銷售成本		(33,219)	(94,905)
溢利總額		941	8,917
其他收入		30,573	89,216
產品發展費用		(3,001)	(3,949)
行政開支		(24,086)	(17,118)
折舊與攤銷	3	(7,529)	(11,078)
其他經營開支		(12,067)	(8,988)
經營 (虧損) / 溢利	3	(15,169)	57,000
融資成本		(9,664)	(5,013)
應佔一間聯營公司業績		—	116
除稅前 (虧損) / 溢利		(24,833)	52,103
稅項	4	(27)	(121)
未計少數股東權益前 (虧損) / 溢利		(24,860)	51,982
少數股東權益		—	209
股東應佔期內 (虧損) / 溢利		(24,860)	52,191
每股 (虧損) / 盈利 — 基本	5	港仙 (0.08)	港仙 0.31

南海控股有限公司

17-12-2002

簡明中期賬項附註

1. 主要會計政策

未經審核簡明綜合中期財務報表乃根據香港會計實務準則（「會計實務準則」）第25號「中期財務報告」而編製。編製此中期財務報表所採用之會計政策及編製基準乃與截至二零零二年三月三十一日止年度已審核財務報表所採納者一致，惟因採納下列由香港會計師公會頒佈由二零零二年一月一日起之會計年度生效之會計實務準則而導致之變動除外：

會計實務準則第1號（經修訂）	財務報表之呈列
會計實務準則第11號（經修訂）	外幣匯兌
會計實務準則第15號（經修訂）	現金流量表
會計實務準則第34號	僱員福利

採納以上會計實務準則並無對本集團本期間及上個期間之財務報表構成重大影響。

2. 分部資料

本集團之業務主要從事設計、製造及銷售電子消費產品，提供電子製造服務，以及物業投資及發展。

以下為截至二零零二年九月三十日止期間按經營業務及地區劃分之本集團營業額及經營溢利／（虧損）貢獻分析：

	營業額		經營溢利／（虧損）	
	截至九月三十日止六個月 二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	截至九月三十日止六個月 二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
按主要業務：				
電子消費產品	14,307	61,927	(27,472)	(16,884)
電訊產品	—	3,586	(4)	(16,783)
電子製造服務	19,853	38,309	(682)	3,105
物業發展	—	—	(10,509)	2,668
	<u>34,160</u>	<u>103,822</u>	<u>(38,667)</u>	<u>(27,894)</u>
其他收入			6	84,894
出售物業發展項目收益			20,000	—
出售一間共同控制公司收益			3,492	—
經營（虧損）／溢利			(15,169)	57,000
融資成本			(9,664)	(5,013)
應佔一間聯營公司業績			—	116
除稅前（虧損）／溢利			(24,833)	52,103
稅項			(27)	(121)
未計少數股東權益前（虧損）／溢利			(24,860)	51,982
少數股東權益			—	209
股東應佔（虧損）／溢利			<u>(24,860)</u>	<u>52,191</u>

# 南海控股有限公司

	營業額		經營溢利／(虧損)	
	截至九月三十日 二零零二年 千港元	止六個月 二零零一年 千港元	截至九月三十日 二零零二年 千港元	止六個月 二零零一年 千港元
按經營地區：				
歐洲	2,200	28,112	(4,225)	(23,347)
美國／加拿大	8,940	31,034	(17,166)	(8,461)
亞洲	23,020	44,676	(17,276)	3,914
	<b>34,160</b>	<b>103,822</b>	<b>(38,667)</b>	<b>(27,894)</b>

### 3. 經營(虧損)／溢利

本集團之經營(虧損)／溢利乃經扣除／(計入)下列各項：

	截至九月三十日 二零零二年 千港元	止六個月 二零零一年 千港元
折舊：		
自置物業、機器及設備	6,520	8,979
租賃物業、機器及設備	—	323
攤銷及註銷產品開發成本	916	1,776
商譽攤銷	93	—
陳舊存貨(撥回)／撥備	542	(10,265)
呆壞賬撥備	138	5,559
出售固定資產(收益)／損失	(231)	314
土地及樓宇之營業租約	325	1,837
確認為收入之負商譽	(7,044)	(3,522)
待發展土地減值撥備	12,887	—
商譽減值撥備	3,553	—
無抵押債權人豁免負債	—	(84,593)

### 4. 稅項

簡明綜合損益表之稅項包括：

	截至九月三十日 二零零二年 千港元	止六個月 二零零一年 千港元
海外	27	121

基於期內本集團在香港並未獲得任何應課稅溢利，故並未有為香港的利得稅作出撥備(二零零一年：無)。

海外附屬公司的溢利已按照此等附屬公司經營國家的稅務法例作出海外稅務撥備。

### 5. 每股(虧損)／盈利

每股基本(虧損)／盈利乃按期內本集團之股東應佔虧損24,860,000港元(二零零一年：溢利52,191,000港元)及已發行普通股加權平均股數29,931,804,183股(二零零一年：16,714,928,290股)計算。

本集團於二零零二年九月三十日並無已發行潛在普通股，亦無呈列每股攤薄盈利。

### 6. 結算日後事項

於二零零二年十月十日，本集團已以代價人民幣9,000,000元出售於重慶盛泰屋業開發有限公司之全部權益。

南海控股有限公司

17-12-2002

## 中期股息

董事決議不宣派截至二零零二年九月三十日止六個月之中期股息(二零零一年：無)。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

於回顧期內，本集團之主要業務為物業投資及發展、設計、製造及推銷電子消費產品及提供電子製造服務。於回顧期內，營業額約為34,200,000港元(二零零一年：103,800,000港元)，而虧損淨額則約為24,900,000港元(二零零一年：純利52,200,000港元)。本集團之資產淨值為2,330,700,000港元，相當於每股0.078港元。

### 中國物業發展及投資

於回顧期內，本集團之物業部門並無錄得營業額貢獻。然而，本集團出售位於南京的物業項目之權益，獲得20,000,000港元之收益。其他物業發展包括於深圳及廣州之項目。預期其溢利貢獻將於未來十二個月內反映。

### 電子消費產品

於回顧期內，此部門錄得14,300,000港元之營業額(二零零一年：61,900,000港元)，分部虧損則為27,500,000港元(二零零一年：16,900,000港元)。於回顧期內，美國零售市場氣氛仍然疲弱。本集團大部份美國客戶均期望訂單能在發出後較短時間內付運。因此，在若干配件供應時間相對較長之情況下，須放棄該等客戶之部份訂單。為爭取該等短付運時間之訂單，管理層將更緊密與該等美國客戶聯繫，務求迅速回應該等客戶之訂單。

### 電子製造服務

於回顧期內，此部門錄得營業額為19,900,000港元(二零零一年：38,300,000港元)，分部虧損則為700,000港元(二零零一年：分部溢利約為3,100,000港元)。由於亞洲之電子製造服務業務競爭極為激烈，導致盈利收窄。為應付此競爭劇烈之環境，本集團已致力削減成本及將日常營運集中於中國內地，以改善營運效率及效益。

### 流動資金、財務資源及資本

本集團繼續採取審慎之資金及財務政策。於二零零二年九月三十日，本集團之資產淨值為2,330,700,000港元，包括現金及銀行結存約2,600,000港元(主要以人民幣及港元為單位)。於二零零二年九月三十日，本集團之總借貸減少至521,000,000港元(二零零二年三月三十一日：709,000,000港元)，本集團並無已發行之可換股票據(二零零二年三月三十一日：210,000,000港元)。借貸減少乃由於償還188,000,000港元銀行貸款所致。期內本集團所有借貸均按浮動利率計息。本集團之資本負債比率按總借貸佔股東資金總額百分比計算，由二零零二年三月三十一日之39%下跌至二零零二年九月三十日之22.4%。本集團於二零零二年九月三十日之或有負債為37,000,000港元，乃就信貸融資提供擔保所致。

## 南海控股有限公司

於二零零二年九月三十日，賬面淨值為88,000,000港元之固定資產（二零零二年三月三十一日：93,500,000港元）、本集團若干附屬公司之股份權益、以及一幅位於中國蛇口六灣編號K708-5之地塊連同其全部銷售所得款項均已授予銀行作為信貸抵押。

於決議案在二零零二年四月三十日獲通過後，由二零零二年五月二日起，本公司之已發行及繳足股本由2,993,180,418.30港元（分為29,931,804,183股每股面值0.10港元之股份）削減至299,318,041.83港元（分為29,931,804,183股每股面值0.01港元之股份），而法定股本則由5,000,000,000港元削減至2,306,137,623.53港元。因削減股本所產生之2,693,862,376.47港元已入賬本公司之實繳盈餘賬，並期後用以抵銷本公司於二零零二年四月三十日之累計虧損。根據二零零二年四月三十日通過之普通決議案，上述削減股本生效後，本公司之法定股本藉增設269,386,237,647股每股面值0.01港元之股份，由2,306,137,623.53港元增加至5,000,000,000港元。

### 匯率波動風險

由於本集團大部份借貸及交易以港元、美元及人民幣為單位，本集團所承受之匯率波動風險相對較低。整體而言，於期內，本集團主要以所賺得之人民幣收入支付中國業務之資金支出，並無使用任何金融工具對沖人民幣銀行借貸，至於該等借貸主要用於中國業務之人民幣資金需求。

### 員工

本集團之員工聘用及薪酬乃以員工之學歷、經驗及表現為基礎。除基本薪金外，其他福利包括退休金計劃供款、團體醫療保險、團體個人意外保險及外間培訓資助。本集團之員工可按董事會之決定根據本公司購股權計劃獲授予購股權。一般而言，每年均會就薪金進行檢討。於二零零二年九月三十日，本集團約有1,178名員工（二零零一年：1,425名），其中20名為香港員工，1,146名為中國員工及12名為海外員工。截至二零零二年九月三十日止期間，員工之薪金及津貼共約14,000,000港元（二零零一年：23,000,000港元）。

### 展望

本集團已實施多項成本控制措施，以減低營運開支及改善生產效率。儘管市況低迷，管理層仍然繼續著眼於中國內地高增長城市之優質物業發展項目，並尋覓具潛質之投資良機，務求拓展收入基礎從而提升本集團股東之回報。

### 審核委員會

審核委員會已與管理層審閱本集團採納之會計準則及慣例，並討論審核、內部監控工作及財務報告事宜，包括審閱截至二零零二年九月三十日止六個月之未經審核中期業績。

南海控股有限公司

**其他資料**

載有根據上市規則附錄16第46(1)至第46(6)段(首尾兩段包括在內)所規定須予披露之所有資料之詳盡業績公佈，將盡快刊登於香港聯合交易所有限公司之網頁內。

承董事會命  
董事  
張宏任

香港，二零零二年十二月十六日

\* 僅供識別

請同時參閱本公佈於星島日報於17-12-2002刊登的內容。